

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

DISCIPLINARE DI GARA

CIG: Z191F25882

1) **STAZIONE APPALTANTE**

Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione (ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8)

indirizzo: Via Piazzale Cesare Zipelli – Zona industriale snc C.da Mugno – 97100 Ragusa;

telefono: 0932667124 – fax: 0932667285;

e-mail: asiragusa.inliquidazione@gmail.com

p.e.c.: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it;

profilo del committente–sito web: www.asiragusaliquidazione.it

2) **OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), da svolgersi secondo le modalità indicate nell'allegato Disciplinare di gara - CIG: Z191F25882

3) **LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO**

Il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI dovrà essere svolto presso il Centro Direzionale ASI di Ragusa.

4) **DURATA ED IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto avrà durata di mesi 12 (dodici) decorrenti dalla data di consegna del servizio di manutenzione del verde pubblico.

L'importo a base d'asta è di € 14.400,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 432,00 e ad IVA.

5) **SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E REQUISITI RICHIESTI DI ORDINE GENERALE-PROFESSIONALE, ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-ORGANIZZATIVO**

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n° 50/2016, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs.

I soggetti partecipanti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecniche e professionali, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, come di seguito indicati alle lettere A), B), C) e D), che dovranno essere attestati nella domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (*Modello "A"* allegato al presente *Disciplinare*), resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000:

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

A) Requisiti soggettivi e di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 ed ulteriori requisiti specificati nel modulo di domanda (*Modello "A"*):

- a) assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016;
- b) assenza delle cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia;

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese e consorzi, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n° 50/2016, tali requisiti dovranno essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata.

B) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n° 50/2016:

- a) essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di competenza, per attività inerenti il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto di gara; ovvero analogo registro dello Stato di appartenenza. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., alla dichiarazione con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo va allegata copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
- b) nel caso di cooperative sociali: anche l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali o consorzi di cooperative ai sensi della Legge n° 381/1991.

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese o consorzi, il requisito dovrà essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento o consorzio.

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n° 50/2016 il requisito dovrà essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre. Il requisito dovrà essere posseduto anche dall'eventuale impresa ausiliaria.

Non è ammesso l'avvalimento.

6) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI avverrà mediante *affidamento diretto* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016, previa gara informale, con aggiudicazione sulla base del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del medesimo D.Lgs., trattandosi infatti di appalto sottosoglia caratterizzato da elevata ripetitività e non rientrante fra quelli di alto contenuto tecnologico né aventi carattere innovativo.

Il prezzo formulato da ciascun concorrente verrà determinato tenendo conto che non sono soggetti a ribasso gli oneri per la sicurezza, per come indicati al punto 4) del presente *Disciplinare*.

Ai fini dell'aggiudicazione si procederà all'esclusione delle offerte anormalmente basse secondo i criteri previsti dall'art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016.

7) TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà perentoriamente pervenire, pena esclusione, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 06/07/2017, secondo le modalità indicate ai successivi punti.

8) INDIRIZZO E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Il plico, contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica (come indicato in dettaglio al successivo punto 9), deve essere indirizzato a: **Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione, Piazzale Cesare Zipelli snc, Zona Industriale C.da Mugno, 97100 Ragusa.**

Il suddetto plico, da redigersi in lingua italiana con le modalità sotto indicate, dovrà essere sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare la seguente dicitura: **“NON APRIRE – Offerta per la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), da svolgersi secondo le modalità indicate nell'allegato Disciplinare di gara - CIG: Z191F25882.**

Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme: è altresì facoltà dei concorrenti, entro la predetta scadenza, la consegna a mano del plico al servizio di protocollo dell'ufficio sopra indicato. L'inosservanza delle modalità di presentazione sopra descritte comporta la non ammissione delle imprese alla gara.

Ai fini dell'arrivo dei plichi farà fede il timbro e l'orario apposti dal servizio di protocollo.

L'invio del plico suddetto è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove, per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsivoglia motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo sopra indicato. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche

indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo (ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante); a tal proposito si precisa che i plichi pervenuti in ritardo non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti resta acquisita agli atti della Stazione Appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatari.

9) DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA

Le imprese concorrenti dovranno produrre, all'interno del plico di cui al punto precedente, con le modalità sotto indicate, la seguente documentazione contenuta in due buste separate, regolarmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti all'esterno l'intestazione del mittente e rispettivamente le seguenti diciture:

- “BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;
- “BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”.

A) BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella “BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” deve essere contenuta la seguente documentazione:

A.1) domanda di partecipazione/dichiarazione sul possesso dei requisiti redatta, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, conformemente al *Modello “A”*, allegato al presente *Disciplinare*, che dovrà essere sottoscritta:

- nel caso di impresa singola, dal titolare o dal legale rappresentante o da suo procuratore;
- in caso di raggruppamenti di imprese o di consorzi, dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore, di ciascuna impresa associata o consorziata;
- in caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro ed imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n° 50/2016, dal

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

rappresentante legale del Consorzio o da un suo procuratore e dalle consorziate per le quali il Consorzio partecipa;

- nel caso di consorzio stabile, anche dall'impresa indicata come esecutrice.

Il concorrente dovrà opzionare le ipotesi alternative previste nel modello, apponendo un segno sull'ipotesi che interessa; la dichiarazione non depennata sarà considerato come non resa.

In particolare, in tale modello si dovrà autocertificare il possesso dei requisiti indicati al punto 5, lettere A), B), C) e D) del presente *Disciplinare*.

Inoltre il concorrente dovrà dichiarare quanto altro indicato nel suddetto *Modello "A"*, tra cui:

- 1) di aver preso conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto in oggetto, nonché di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel *Disciplinare* e negli elaborati progettuali;
- 2) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a reperire ed organizzare il personale qualificato in possesso dei requisiti richiesti nel *Disciplinare*, di farsi carico della formazione del personale impiegato e dell'eventuale sostituzione e di garantire il rispetto di quanto richiesto nella relazione tecnica per il funzionamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI;
- 3) di aver formulato l'offerta avendo tenuto conto degli obblighi previsti per la sicurezza e protezione dei lavoratori e delle condizioni del lavoro;
- 4) di aver giudicato il prezzo medesimo, nel suo complesso, remunerativo e tale da consentire l'offerta;
- 5) di essere a conoscenza, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n° 196/2003, delle modalità di trattamento dei dati personali;
- 6) di autorizzare la Stazione Appaltante a trasmettere tutte le comunicazioni inerenti l'appalto tramite PEC;
- 7) il domicilio eletto dall'impresa;
- 8) di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla Legge n. 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- 9) che, in caso di aggiudicazione, si impegna a svolgere il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI anche in pendenza di stipula di contratto;
- 10) di aver preso visione del D.P.R. 16/4/2013 n° 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del "Codice di comportamento dei dipendenti" dell'I.R.S.A.P. pubblicato sul sito web www.irsapsicilia.it;
- 11) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità vigente in Sicilia "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12/7/2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n° 593 del 31/1/2006) nonché di quello stipulato con l'Ufficio Territoriale del Governo per il "Codice antimafia e anticorruzione della pubblica amministrazione", condiviso dalla

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Giunta regionale con deliberazione n° 514 del 4/12/2009, e in particolare dichiarando espressamente e in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla presente gara;
- che non subappalterà il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara e di essere consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e di impegnarsi a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
- di non essersi accordato e né si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza;
- di obbligarsi espressamente, nel caso di aggiudicazione, a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative al cottimo in oggetto;
- di obbligarsi, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di nolo, cottimo, etc, e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni costituiscono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara cosicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di affidamento, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa;

- A.2) copia della Relazione Tecnica Progettuale debitamente sottoscritta in ogni sua pagina, per integrale accettazione, dal legale rappresentante dell'impresa (in caso di raggruppamenti/agggregazioni/consorzi ordinari la copia della stessa della Relazione Tecnica Progettuale dovrà essere sottoscritta da ciascun componente il raggruppamento);
- A.3) copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- A.4) qualora domanda e/o dichiarazioni e/o offerta non fossero firmate dal legale rappresentante: procura speciale, resa per atto pubblico o a mezzo scrittura privata autenticata, in copia autentica;
- A.5) nel caso di raggruppamenti temporanei già costituiti: originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, con indicazione del soggetto designato quale mandatario (il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti), delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti, ("l'originale" del mandato, ai sensi

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

dell'art. 48, comma 13, D.Lgs. n° 50/2016, deve risultare da scrittura privata autenticata, ossia sottoscritta alla presenza di un pubblico ufficiale);

- A.6) nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituiti: dichiarazione relativa all'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio, uniformandosi alla disciplina disposta dal D.Lgs. n° 50/2016 ed indicante il soggetto cui sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza e le quote di partecipazione/esecuzione; tale dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni impresa componente il futuro raggruppamento/consorzio e potrà essere unica;
- A.7) nel caso di consorzi ordinari o GEIE già costituiti: originale o copia autenticata dell'atto costitutivo e dello Statuto del consorzio o GEIE, indicante il soggetto designato quale capogruppo, e dichiarazione indicante le quote di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati;
- A.8) nel caso di consorzi stabili o di consorzi di cooperative e di imprese artigiane: copia autentica dell'atto costitutivo e dello Statuto del consorzio, indicante le imprese consorziate, e dichiarazione indicante il/i consorzio/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara (qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, s'intende che lo stesso partecipi in nome e per conto proprio);

B) BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

Nella "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA" deve essere contenuta la seguente documentazione:

B.1) offerta economica, redatta su modello conforme al *Modello "B"* allegato al presente *Disciplinare*, rendendolo legale mediante l'applicazione dell'imposta di bollo (€ 16,00), contenente:

a) il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo (IVA esclusa) posto a base di gara, ossia con esclusione degli oneri per la sicurezza;

Si precisa che:

- saranno escluse dalla valutazione le offerte plurime, condizionate, alternative, pari o superiori all'importo a base d'asta o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura;
- l'offerta non potrà contenere abrasioni o correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte;
- in caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e quelli indicati in lettere, prevarrà il valore più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante.

La suddetta offerta deve essere sottoscritta, pena l'esclusione:

- in caso di impresa singola, dal titolare o legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore;
- in caso di raggruppamenti di imprese o consorzi ordinari non ancora costituiti, dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore, di ciascuna impresa associata o consorziata;
- in caso di raggruppamenti di imprese o di consorzi ordinari già costituiti, dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore, della mandataria/capogruppo del raggruppamento/consorzio;
- in caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro ed imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n° 50/2016:
 - se il Consorzio partecipa in nome e per conto proprio, dal rappresentante legale del Consorzio (o da un suo procuratore);

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- se il Consorzio partecipa per uno o più consorziati, dal rappresentante legale (o procuratore), delle consorziate per le quali il Consorzio concorre.

La mancata sottoscrizione dell'offerta economica potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016, a condizione che sia riconducibile al concorrente.

In caso di mancata sanatoria, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

Si precisa, inoltre, che in caso di partecipazione in forma associata, il modello da presentare è unico e dovrà recare la sottoscrizione da parte di tutti i soggetti su indicati.

- B.2) in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi: dichiarazione, resa dagli stessi soggetti che sottoscrivono l'offerta economica, indicante le parti del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

10) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Nel corso della prima seduta pubblica, che avrà luogo presso gli uffici del Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione, Piazzale Cesare Zipelli snc, Zona Industriale C.da Mugno, 97100 - Ragusa, il giorno **06 luglio 2017 alle ore 10:00** e alla quale potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, si provvederà:

- a verificare l'integrità dei plichi pervenuti, la conformità e la completezza della documentazione amministrativa contenuta nelle "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", rispetto alle prescrizioni del presente *Disciplinare*;
- ad escludere, eventualmente, dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal D.Lgs. n° 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, a richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016, le necessarie integrazioni o regolarizzazioni, assegnando ai destinatari un termine non superiore a dieci giorni e a sospendere la seduta fissando la data della seduta successiva e disponendone la comunicazione ai concorrenti non presenti.
- ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non avere soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal D.Lgs. n° 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- a disporre l'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi percentuali offerti;
- a formare quindi la graduatoria delle offerte valide;
- a formulare la proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha offerto il minor prezzo, subordinata alla verifica delle eventuali offerte anomale attraverso l'attivazione della procedura di cui all'art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016, qualora non ricorrano le condizioni per l'esclusione automatica. In caso di parità si procederà per sorteggio.

Si precisa che la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

11) AGGIUDICAZIONE, VERIFICA DEI REQUISITI E STIPULA DEL CONTRATTO

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Ricevuto dalla Commissione il verbale con la proposta di aggiudicazione, il dirigente competente si procederà all'aggiudicazione mediante apposita determinazione.

L'Amministrazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di aggiudicare il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta congrua.

L'esito dell'affidamento sarà comunicato con le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016.

La stipulazione del contratto è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale in capo al concorrente aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ove applicabili alla fattispecie ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Nel caso l'aggiudicatario sia una società di capitali, la stipulazione del contratto è inoltre subordinata alla comunicazione dei dati di cui al D.P.C.M. 11/5/1991 n° 187.

Il contratto, avente importo non superiore a 40.000,00 euro, verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50/2016, mediante scrittura privata registrata i cui costi saranno a carico dell'impresa aggiudicataria.

Ove l'aggiudicatario non ottempererà a quanto richiesto, ovvero venga accertata la mancanza o carenza dei requisiti dichiarati o non provveda alla stipula del contratto nella forma sopraindicata, la Stazione appaltante procederà alla decadenza dell'affidamento e allo scorrimento della graduatoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità.

Nel periodo che intercorre tra l'aggiudicazione e la stipula del contratto l'aggiudicatario sarà tenuto, se richiesto dalla Stazione Appaltante, ad iniziare il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto dell'appalto alle condizioni offerte in sede di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016.

L'Aggiudicatario, a garanzia del corretto e puntuale svolgimento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI dovrà costituire, prima della stipulazione del contratto e comunque prima dell'avvio del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI, una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n° 50/2016 con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, del medesimo D.Lgs, pari al 10% dell'importo contrattuale (calcolato senza IVA).

La garanzia presentata all'Amministrazione Appaltante sarà, al termine del contratto, svincolata previa constatazione di completo adempimento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI.

La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o qualsiasi altra causa, l'Aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dall'Amministrazione.

La garanzia deve prevedere:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

dell'Amministrazione Appaltante.

Per quanto non indicato, si rinvia al succitato art. 103 del D.Lgs n° 50/2016.

Al fine di garantire sia l'Amministrazione Appaltante sia gli utenti, l'Aggiudicatario ha l'obbligo di stipulare idonea polizza assicurativa per i rischi da responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) con un massimale minimo unico di € 1.000.000,00.

Copia di detta polizza dovrà essere consegnata all'Amministrazione Appaltante prima dell'inizio del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI.

L'Aggiudicatario dovrà tempestivamente comunicare alla stessa Amministrazione eventuali infortuni o incidenti verificatisi nel corso dell'attività, inoltrando copia della denuncia inviata alla propria assicurazione.

La garanzia assicurativa dovrà coprire tutto il periodo di effettuazione del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI per l'intera durata contrattuale.

12) VINCOLO ALL'OFFERTA

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione.

Il concorrente rimane vincolato verso la Stazione Appaltante sin dal momento dell'aggiudicazione, mentre la Stazione Appaltante rimane vincolata verso l'aggiudicatario subordinatamente all'esecutività degli atti sottoposti all'approvazione degli organi competenti.

13) MODALITA' DI FINANZIAMENTO

Il servizio di manutenzione del verde pubblico è con finanziamento a carico del bilancio di liquidazione dell'Ente nell'ultimo documento contabile approvato .

14) VARIANTI

Non sono ammesse varianti al servizio di manutenzione del verde pubblico oggetto del presente *Disciplinare*.

15) SUBAPPALTO

Non è ammesso il ricorso al subappalto per il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto del presente *Disciplinare*.

16) SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI

Le informazioni complementari potranno essere richieste al responsabile del procedimento.

L'ufficio è aperto al pubblico nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 08:30 alle ore 13:30.

Recapito telefonico: 0932667124; 0932668469;

e-mail: asiragusa.inliquidazione@gmail.com; p.e.c.: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it.

Le comunicazioni ai concorrenti che omettano di indicare l'indirizzo p.e.c. o e-mail, o nel caso in cui questi non risultino funzionanti, avverranno col mezzo postale.

17) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il funzionario direttivo tecnico geom. Giampiero Zocco.

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

18) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n° 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del predetto D.Lgs. n° 196/2003.

I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione, che sono, nel caso specifico, quelle relative alla gestione del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto del presente *Disciplinare*, incluse le finalità relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti di lavori e forniture di beni e servizi, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D.Lgs. n° 50/2016.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.

Il trattamento sarà effettuato sia con supporti cartacei che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà eseguito in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamenti secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n° 196/2003.

Il titolare del trattamento è il Consorzio ASI Ragusa in liquidazione, con sede all'indirizzo di cui al punto 1. Responsabile del trattamento è il Commissario ad acta dr. Leonardo Migliore il cui ufficio è stabilito presso la sede anzidetta.

Al Titolare del trattamento o al Responsabile ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato, così come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n° 196/2003.

Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della legge n° 241/1990 e s.m. e i. e secondo la disciplina di cui al regolamento approvato con D.P.R. n. 184/2006, oltre che nei termini indicati all'art. 53 del D.Lgs. n° 50/2016, la Stazione Appaltante consentirà l'estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all'esterno.

19) PROCEDURA DI RICORSO

Il ricorso giurisdizionale deve essere effettuato entro 30 giorni dalla data di ricezione della lettera d'invito. L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regione Sicilia, Palermo; indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it.

20) RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente *Disciplinare*, si applicano le norme vigenti in materia.

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Ragusa,

Il Commissario ad acta
dr. Leonardo Migliore



Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



